

1. Gewerbegebiet Reitfeld

Parzellen:	7
Größe der Parzellen:	1.000 – 3.500 m ²
Bauzeit:	Herbst 2015/ Frühjahr 2016 bis Sommer 2016
Preis vollerschlossen:	ca. 75,00 € / m ²

2. Sanierung Wasserleitung in Sinzing „Oberes Dorf“

Maßnahme:	Erneuerung der Wasserhauptleitung durch den Zweckverband zur Wasserversorgung der Viehhausen-Bergmattinger Gruppe.
Bauzeit:	Frühjahr – Herbst 2015
Behinderungen:	Straßen werden je nach Baufortschritt teilweise vollständig gesperrt; Umleitung erfolgt über die angrenzenden Straßen

3. Sanierung Bergstraße

Maßnahme:	Vollausbau mit neuem Straßen- aufbau (Asphaltdeck- und Feinschicht, inkl. Frostschutzkoffer, Neuerlegung Regenwasserkanal, Wasserleitung, Stromversorgung, Telefon- und Internetleitungen
Bauzeit:	April 2013 bis Dezember 2014, Ausführung der Restarbeiten (z.B. Bepflanzung) bis Frühjahr 2015
Kosten:	ca. 1,8 Mio EUR

4. Baugebiet Donaublick

Parzellen:	33 und 2 Mehrfamilienhäuser
Größe der Parzellen:	500 – 600 m ²
Bauzeit:	Frühjahr bis Herbst 2016
Preis vollerschlossen:	ca. 290,00 € / m ²

5. Hoher Ranken Süd

Parzellen:	35
Größe der Parzellen:	550 – 750 m ²
Bauzeit:	bereits fertiggestellt, Grundstücke verkauft, Bebauung in den nächs- ten zwei Jahren
Preis vollerschlossen:	ca. 260,00 € / m ²

6. Kindertagesstätte, Kultursaal und Jugendtreff

Maßnahme:	Sanierung und Umnutzung der ehemaligen Bischofshofgaststätte: - Raumaufteilung für die Bedürfnisse einer KITA - Tausch Ölheizung gegen Grundwasserwärmepumpe - Lüftungssystem - Neuer Gebäudeteil mit Treppen- haus und Aufzug (barrierefrei) - Sanierung Vorplatz als Parkplatz
Bauzeit:	Dezember 2013 bis - Kindertagesstätte 05.01.2015 - Kultursaal 30.01.2015 und Vorplatz im Jahr 2015
Kosten:	ca. 2,3 Mio EUR

7. Sanierung und Erweiterung des Rathauses in Sinzing

Maßnahme:	Anbau eines Gebäudeteils an das alte Rathaus. Die Baukörper wer- den durch einen Erschließungs- trakt mit Treppenhaus und Aufzug miteinander verbunden. Sanierung des alten Rathauses, Modernisierung der Heiztechnik, Verlegung von Bürgerbüro und Sitzungssaal in den neuen Teil.
Bauzeit:	Beginn mit Neubau Anfang 2016, anschließend Sanierung Altbau bis 2017, Platzgestaltung 2018
Kosten:	ca. 3,5 Mio. €

8. Neubau eines Seniorenheimes am Minoritenweg

Maßnahme:	Bau von 60 Plätzen im Altenpfe- gewohnheim und 21 Appartements für Betreutes Wohnen
Bauzeit:	ca. 12 Monate; Inbetriebnahme: März 2015
Behinderungen:	Keine Sperrung, aber Beeinträch- tigung des Verkehrs im Minoriten- weg durch die Baustelle

9. Klostersgarten

Parzellen:	33 und Altenpflegeheim mit betreutem Wohnen
Größe der Parzellen:	350 – 550 m ²
Bauzeit:	März bis Sommer 2015
Vertrieb:	bebaute Grundstücke vom Immo- bilien Zentrum Regensburg verkauft
Preis:	430.000,00 bis 500.000,00 €

