

## Gemeinderatssitzung vom 29. April 2015:

### Der Gemeinderat

- Billigt die Entwurfsplanung für die Erweiterung und den Umbau des bestehenden Rathauses und beauftragt die Planer mit den weiteren Planungsschritten, wie z.B. Genehmigungs- und Ausführungsplanung;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung des Kindergartens Eilsbrunn für das Betriebsjahr 2013/2014 mit einem Defizit von 20.595,60 € zur Kenntnis;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung des Kindergartens Viehhausen für das Betriebsjahr 2013/2014 mit einem Defizit von 45.956,02 € zur Kenntnis;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung des Kindergartens Sinzing für das Betriebsjahr 2013/2014 mit einem Defizit von 58.813,35 € zur Kenntnis;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung der Kinderkrippe Sinzing für das Betriebsjahr 2013/2014 mit einem Überschuss von 14.622,74 € zur Kenntnis;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung des Kinderhorts Sinzing für das Betriebsjahr 2013/2014 mit einem Defizit von 18.187,54 € zur Kenntnis;
- nimmt die Betriebskostenabrechnung der Ambulanten Kranken- und Altenpflegestation Sinzing für das Betriebsjahr 2014 mit einem Defizitanteil der Gemeinde Sinzing in Höhe von 8.335,69 € zur Kenntnis;
- beschließt, den Auftrag für die Tief- und Landschaftsbauarbeiten der Außenanlagen für das Kinder-, Jugend- und Kulturhaus an die Firma Brunner aus Wörth zum Angebotspreis von 182.296,84 € brutto zu erteilen;
- beauftragt die Verwaltung, mit der KUBUS Kommunalberatung und Service GmbH den vorliegenden Dienstleistungsvertrag über die Vorbereitung und Durchführung einer Bündelausschreibung für die Lieferung von elektrischer Energie über ein web-basiertes Beschaffungsportal abzuschließen.  
Die Gemeinde überträgt die Aufgabe der Ausschreibung von Lieferleistungen für elektrische Energie, die alle verfahrensleitenden Entscheidungen umfasst, auf den Bayerischen Gemeindetag als ausschreibende Stelle.  
Es soll im Rahmen der Bündelausschreibung 2017 bis 2019 „Normalstrom“ beschafft werden.  
Die Verwaltung wird beauftragt, umgehend die Abnahmestellen im geforderten Datenformat zu erfassen bzw. auf Vollständigkeit zu prüfen und zu ergänzen;
- beschließt, dass das Kinder-, Jugend- und Kulturhaus die Bezeichnung „Jugend- und Kulturhaus Sinzing“ erhält;
- nimmt die Baukostenabrechnung für die Maßnahme „Neubau Feuerwehrgerätehaus Eilsbrunn“ zu Kenntnis.

Das Feuerwehrgerätehaus Eilsbrunn ist „bautechnisch“ und abrechnungstechnisch fertiggestellt. Die Maßnahme war mit Gesamtkosten in Höhe von 470.000,00 € geschätzt. Dieser Kostenrahmen wurde mit einer tatsächlichen Abrechnungssumme von 449.138,95 € eingehalten, obwohl zusätzlich noch eine Photovoltaikanlage mit einem Kostenaufwand von rd. 30.000,00 € eingebaut worden ist. Die erbrachten Eigenleistungen der FF Eilsbrunn für die Beschaffung der Ausstattung und für verschiedene Bauleistungen betragen 39.679,74 €. Außerdem wurde für diese Maßnahme der Gemeinde Sinzing eine staatliche Zuwendung von 46.500,00 € (Festbetrag) bewilligt, wobei bisher ein Betrag von 36.500,00 € ausbezahlt wurde;

- nimmt die Baukostenabrechnung für die Maßnahme „Sanierung altes Schulhaus Eilsbrunn“ zur Kenntnis.

Das Gemeindehaus Eilsbrunn ist „bautechnisch“ und abrechnungstechnisch fertiggestellt. Wie bereits bekanntgegeben, ist eine Kostenüberschreitung eingetreten. Die Abrechnungssumme beträgt 690.876,55 €, was einen Mehrbetrag von 62.776,55 € bzw. eine Mehrung von rd. 10 % bedeutet. Diese Mehrkosten sind auf die mangelhafte Bausubstanz, die so vorher nicht erkennbar war, zurückzuführen.

Bei den Gesamtkosten (einschl. Nebenkosten) mit einem Abrechnungsbetrag von 844.318,75 € betragen die Mehrkosten 65.218,75 € (= 8,37 %) im Vergleich zur Kostenberechnung mit 779.100,00 €.

Im Rahmen der Städtebauförderung wurden Baukosten von 550.000,00 € als förderfähig anerkannt und eine Zuwendung von 330.000,00 € zugesagt (60 v.H.). Bisher wurde konkret ein Betrag von 195.000,-- € bewilligt und auch ausbezahlt.