



## ERGEBNISPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, VERGABE- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 23.08.2023
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing

---

### Öffentliche Sitzung

#### 1. **Anschaffung eines Gabelstaplers für den Bauhof**

Der Bauhof stellt seit Jahren immer wieder den Bedarf für einen Gabelstapler fest. Insbesondere beim Probeaufbau - aber auch im Ernstfall – des Hochwasserschutzes ist das Aus- und Einräumen der Lagerhalle mit dem vorhandenen Lader ein massives Erschwernis. Daher wird dafür stets ein Gabelstapler ausgeliehen. Auch beim Be- und Entladen von LKWs im Bauhof und für die Arbeit mit und an den geplanten Hochregalen wäre ein Gabelstapler das richtige Mittel der Wahl.



Der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss beschließt, den gebrauchten Stapler Toyota Toner – 02-8FGF30 mit Zulassung nach StvZO, Zinkenverstellung und 3,0t Hubkraft bei der Löffler GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 38.565,52 € brutto zu kaufen. Entsprechende Haushaltsmittel stehen zur Verfügung. Der Neupreis würde bei ca. 63.000 € brutto liegen.

## **2. Grundschule Sinzing, Auftragsvergabe Kaminreparatur**

Im Zuge der Tiefbauarbeiten wurde das Kaminfundament beschädigt, so dass in der Folge der Kamin repariert werden muss. Um die Reparatur zu beschleunigen muss die Gemeinde in Vorleistung gehen und die Reparaturkosten übernehmen. Die Schadenssumme soll von der Haftpflichtversicherung der beauftragten Firma zurückgefordert werden. Der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss beschließt, mit den Kosten für die Kaminreparatur in Vorleistung zu gehen und die Firma Willi Stoiber GmbH aus Michelsneukirchen mit der Reparatur der Kaminanlage zu einem Angebotspreis in Höhe von 50.007,37 € brutto zu beauftragen.

## **3. Behandlung von Baugesuchen**

**Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:**

- 3.1 Bauvoranfrage, Neubau eines Bungalows mit Einzelgarage, Fl.-Nr.: 44, Gemarkung Bergmatting, nahe Rosengartenstr. 2 c
- 3.2 Antrag auf Abtragungsgenehmigung, Nutzungsänderung der Mistablege und des früheren Hühnerfreigeheges als Campingstellplätze, Fl.-Nr.: 1457, Gemarkung Viehhausen, Zum Kirchholz 7
- 3.4 Bauantrag, Umbau einer Produktionsstätte, Nutzungsänderung Teilfläche Verkauf, Fl.-Nr.: 75, Gemarkung Viehhausen, Rosenbuschstr. 12
- 3.5 Bauantrag, Erweiterung des Einfamilienhauses mit Anbau einer barrierefreien Einliegerwohnung und Lager, Fl.-Nr.: 181/8, Gemarkung Eilsbrunn, Auf der Allinger Höhe 3
- 3.6 Bauantrag, Errichtung zweier Terrassenüberdachungen, Fl.-Nr.: 355/6, Gemarkung Sinzing, Bruckdorfer Str. 24 c

**Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nicht:**

- 3.3 formlose Bauvoranfrage, Anbau an ein bestehendes Reiheneckhaus, Fl.-Nr.: 502/39, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 32

## **4. Behandlung der "genehmigungsfreien" Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"**

- 4.1 Antrag auf Genehmigungsfreistellung, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Fl.-Nr.: 331/2, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 45
- 4.2 Bauantrag, Errichtung einer Doppelgarage, Fl.-Nr.:12, Gemarkung Bergmatting, Rosengartenstr. 11
- 4.3 Isolierte Befreiung, Errichtung eines Sichtschutzes an der Grundstücksgrenze, Fl.-Nr.: 171/7, Gemarkung Sinzing, Minoritenweg 13